



**ASSEMBLEIA DE FREGUESIA
FREGUESIA DE REAL**

Exmo.(a) Senhor(a)

Assunto: Convocatória para a assembleia ordinária do dia 15 de Junho 2024

Real, 08 de Junho de 2024

Exmo.(a) Senhora(a)

Ao abrigo da Lei n.º 75/2013, de 12 de Setembro, atualizada pela Lei n.º 69/2015, de 16/07 a Assembleia de Freguesia vai reunir ordinariamente no dia 15 de Junho 2024, pelas 18H00, na sede da Junta de Freguesia, com a seguinte Ordem de trabalhos:

1. Período antes da Ordem do Dia;
2. Votação da ata da Sessão Ordinária de 20 de Abril 2021;
3. Informação sobre atividade da Junta;
4. Informação sobre a sentença do Campo de futebol do Gilde;
5. Alteração aos Jazigos do Novo Cemitério;
6. Informação sobre a XIV Mostra de Vinhos e Produtos Rurais de Real;
7. Período destinado à Intervenção do Público.

Com os melhores cumprimentos,

O Presidente da Assembleia de Freguesia,

**Junta de Freguesia de Real
CASTELO DE PAIVA**


(JORGE FERNANDES)



Freguesia de Real

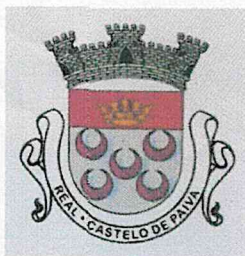
Actividade da Junta de Freguesia de 12/04/2024 a
07/06/2024

- Limpeza do Vale da Mota;
- Limpeza do Outeiro;
- Limpeza da Rua de Vila;
- Limpeza da área de Lazer das Travessas, Castanheiras e Pinheirô;
- Fazer o alicerce para a obra do Gildinho;
- Colocação de betuminoso, para reparar Ruas da Freguesia;
- Limpeza do Largo do Santo Adrião, para a festa;
- Limpeza do Gilde, Gildinho e Seixo;
- Limpeza do Largo de Nojões para a festa;
- Limpeza na Quintinha e Moinho;
- Limpeza de Vale Forcado até à Ponte da Amieira.

Real, 08 de Junho de 2024

O presidente

Junta de Freguesia de Real
CASTELO DE PAIVA



Acta nº 27

Assembleia Ordinária da Junta de Freguesia de Real

Aos dias quinze do mês de junho de dois mil e vinte e quatro, pelas dezoito horas, se reuniu a assembleia de Freguesia de Real, na sede da Junta, sob a presidência de Alfredo Fernandes, Secretariado por Manuel Pinho e Susana Jesus, e com a participação de Alfredo Gonçalves e ~~Conceição Silva~~, pelo Partido Socialista, Carlos Maurício Corvo e Diana Oliveira pelo Partido Social Democrata e Manuel Teixeira, pelo Movimento Um Concelho Para Todos, com a seguinte Ordem dos Trabalhos:-----

- 1 – Período Antes da Ordem do Dia;-----
- 2 – Apreciação e aprovação da acta anterior;-----
- 3 – Informação sobre a actividade da Junta;-----
- 4 – Informação sobre a sentença do processo do campo do Gilde;-----
- 5 – Alteração aos Jazigos do Cemitério Novo;-----
- 6 – Informação e recolha de sugestões para a XV Mostra de Vinhos;-----
- 7 – Período destinado à intervenção do Público.-----

Posto à discussão o primeiro ponto, inscreveu-se o senhor deputado Manuel Teixeira que questionou o executivo sobre o andamento das obras, sobretudo a Estrada do Gafanhão, perdas constantes de água na rede pública, sobre o saneamento e construção das casas relacionadas com a Estratégia de Habitação. Perguntou, ainda, sobre a legalidade de membros da Assembleia poderem fazer trabalhos pagos para a Junta.-----

O senhor presidente da Junta informou que as obras prometidas estavam em curso, estando já terminadas a relacionada com a Travessa da Cova do Coelho, Rua da Portela, Urbanização do Vale da Mota, da rua do Seixo, ainda em construção, e do Abastecimento de água a zonas da freguesia, obra já entregue e pronta a começar. Relativamente ao problema das roturas constantes das condutas de água, informou que o problema é muito sério e da responsabilidade do executivo camarário. Quanto ao saneamento é outro assunto que está a ser equacionado e acompanhado pela

edilidade. Em matéria de construção de casas o executivo da Junta mantém a convicção que as obras arrancarão e serão uma realidade. Quanto ao serviço prestado por um elemento da Assembleia de Freguesia, nas limpezas das artérias da Freguesia, sobretudo corte de ervas e silvas ele é devidamente fundamentado em documentação e cumpre as normas de prestadores de serviços, com pagamento de todos os impostos. Relativamente à estrada entre o Gafanhão e Chão da Carraçosa, o projecto está em marcha e a Junta tem colaborado ao pedir aos proprietários parcelas de terreno, nas zonas de alargamento, sem quaisquer encargos para a edilidade. Espera-se que a obra avance.-----

O senhor deputado Alfredo Gonçalves perguntou sobre o caminho do Vilar, da zona da Ponte Velha, em Além da Ponte e se era possível melhorar a Zona de Lazer das Travessas. Congratulou-se, ainda, com a mudança de sítio dos contentores da cera, junto da porta do cemitério.-----

O senhor presidente da Junta informou que o caminho do Vilar está a ser objecto de estudo para alargamento. A família da D. Ermelinda já foi contactada e a seguir será a família Valente. Aquele caminho é muito importante para poder ser usado por pequenos tanques dos bombeiros, em caso de necessidade. Quanto à Zona de Lazer haverá no futuro mais ideias para lhe conferir melhores condições. O Caminho que liga o Vilar à Ponte Velha deverá em breve ser limpo e melhorado.-----

Seguidamente o senhor presidente da mesa colocou à apreciação e votação a acta anterior. O deputado Alfredo Gonçalves pediu para que fosse rectificado o seu nome que, por lapso foi escrito " Alfredo Fernandes ", em vez do seu verdadeiro nome: Alfredo Gonçalves. O senhor deputado Maurício Corvo alertou para alguns pequenos erros na acta que, contudo, não alteraram o seu conteúdo. Posta à aprovação a mesma foi aprovada por maioria com uma abstenção.-----

Colocado que foi o ponto numero três à apreciação, o senhor deputado Manuel Teixeira perguntou a que se referia a obra do Gildinho e o senhor deputado Maurício Corvo perguntou como foi adquirido o terreno para a obra. O senhor presidente da Junta informou que a obra consiste na mudança de local das alminhas, para dar maior amplitude ao largo; da construção de um pequeno logradouro para colocação de umas mesas e dois bancos, em pedra, da demarcação das ruínas da casa existente e da pavimentação de todo o largo com cubos, que já se encontram perto do Lugar da Feiteira. O terreno foi comprado pela Câmara Municipal à família do senhor Padre Constantino por um preço simbólico de duzentos euros, tendo sido imposta uma condição de a obra ser concluída no prazo de um ano após a escritura.-----

O senhor presidente da mesa colocou à discussão a questão do processo do Campo do Gilde. O senhor presidente da Junta deu a conhecer a sentença do tribunal da Relação que determinou que a Junta de Freguesia de Real é a legítima proprietária do terreno

onde se encontra o Campo de Jogos e que a Junta teria de ser ressarcida da importância de quatro mil e setecentos euros. Agora que o assunto ficou resolvido a Junta solicitou ao senhor Hélder para rectificar a vedação e foi decidido comprar um conjunto de redes de baliza.-----

O senhor presidente da mesa informou a Assembleia que o ponto número cinco seria retirado, a pedido do executivo, uma vez que o assunto terá de ser objecto de um estudo mais profundo de modo a adaptar o projecto existente e torna-lo mais simples.

O senhor presidente da mesa colocou à discussão e apreciação o ponto seis. O senhor presidente da Junta informou a Assembleia que o custo total da XIV Mostra de Vinhos e Produtos Rurais de Real, orçou em nove mil, duzentos e trinta e cinco euros. Houve várias intervenções com críticas e elogios à organização e programa do evento. Assim, A senhora Helena sugeriu maior animação de rua, com concertinas e cantares. A senhora Carla dos Licores entende que a Feira tem vindo a decair e que sente pouco apoio e falta de controlo. Pediu mais cobertura de rede sombra. A D. Rute do Centro Social entende que a Feira não correu mal, mas que pode melhorar se houver união. Sugeriu que a Avenida da Igreja seja cortada ao trânsito, para que se possam voltar a receber as autocaravanas. Que o horário deveria ser alargado e a Feira começar na Sexta-feira.-----

O senhor presidente da Junta agradeceu os elogios e críticas e teceu algumas considerações sobre o evento, argumentando que a XIV Mostra ocorreu dois dias depois de terminar o Inverno. Aconteceu uma semana antes de as pessoas receberem o salário e uma semana antes da Páscoa. No seu entender as carteiras dos portugueses estão cada vez mais vazias e que a visita de uma família á Feira num dia pode resultar num gasto de 50 euros com muita facilidade. Hora, se a feira demorar três dias, será muito duro para quem gosta de se divertir. Quanto ao corte de ruas é sempre um problema. Depende de autorização. Provavelmente, na próxima Mostra, o Parque do Cemitério já poderá estar a receber muitas viaturas o que facilitará bastante.-----

Colocado que foi o número sete à discussão inscreveram-se o senhor Vitor Quintas e senhor Tony Barbosa.-----

O senho Vitor Quintas começou por cumprimentar os presentes e perguntou se a taxa de ocupação da Casa Mortuária estava a ser aplicada, se a Junta pediu à Câmara Municipal para colocar pontos de água e saneamento no campo destinado ao Parque do Cemitério e se a Junta iria colaborar com os “ASES DA GINGA “, na organização da Concentração de Motos e Carros Antigos de 2024. -----

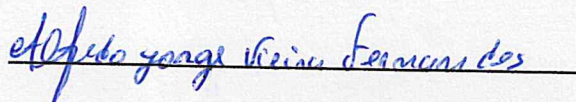
O senhor presidente informou que a taxa de ocupação da Casa Mortuária ainda não está a ser aplicada, que a Junta foi informada que a Câmara Municipal mandou fazer um projecto para o Parque que englobará, também, o alargamento e pavimentação do Caminho de Vila, junto da Ponte das Travessas. Quanto ao apoio da Junta aos “Ases da

Ginga" ele está garantido. Tudo o que a organização pediu, em reunião havida na sede da Junta, será cumprido. A Junta de Freguesia entende que o evento é de extraordinária importância para a comunidade realense. Informou que a Junta tem envidado esforços junta da edilidade para chamar a atenção para as constantes ruturas nas condutas de água e para a questão do saneamento básico da freguesia. Relativamente ao corte abusivo de caminhos públicos por parte de particulares, a Junta encaminhou o assunto para a edilidade. Quanto á placa de ardósia com a inscrição " Lugar da Rata " ela já foi recolocada em lugar visível.-----

O senhor presidente da Mesa agradeceu o convite do senhor Tony Barbosa para os Membros da Assembleia participarem no almoço de confraternização dos ASES DE GINGA, bem como o executivo da freguesia e camarário.-----

Nada mais havendo a discutir e cumprida que foi a Ordem dos Trabalhos, o senhor presidente da Assembleia Alfredo Fernandes encerrou os trabalhos pelas dezanove horas dos quais foi lavrada uma acta, pelo secretariado da mesa que, depois de lida foi aprovada pelos membros presentes na Assembleia. -----

O Presidente da Assembleia:



(Alfredo Fernandes)

1º Secretário:



(Manuel Pinho)

2º Secretário

(Susana Jesus)



JUNTA DE FREGUESIA DE REAL

Cara senhora Ermelinda, vem esta Junta, muito respeitosamente, solicitar o especial favor para a cedência de uma parcela de terreno na Rua do Vilar de Nojões, para alargamento da via. Esta rua é limitada e não favorece o trânsito a viaturas de socorro, tornando o lugar do Vilar vulnerável a qualquer episódio de incêndio ou transporte rápido de doentes.

Assim, esta Junta, em colaboração com o executivo municipal está a sensibilizar os proprietários para colaborar no alargamento da referida rua.

Para tal irá também contactar a família dos Valentés, com o mesmo propósito.

Seria muito importante alargar a rua entre a entrada da sua propriedade e o tanque dos Valentés e, a partir daí, passar o alargamento para o lado dos Valentés. Assim a rua ficaria razoável e a curva ficaria mais aberta.

No caso da senhora Ermelinda o alargamento teria uma extensão de 60 metros e uma largura entre metro e meio a dois metros. No caso dos Valentés seria igual. Isto é: começaria no Tanque e teria cerca de 60 metros de distância e, também, um alargamento entre um metro e meio e dois metros.

No caso de a nossa pretensão ser aceite, a Câmara e a Junta compromete-se a fazer as obras, usando as mesmas pedras, de maneira a não perturbar a estética do local e a fazer o plantio de vinha nova, nos locais afectados. Compromete-se, também a deixar o terreno devidamente regularizado e limpo.

Já começamos a alargar a Rua do Foral Terras de Payva, junto à Fonte do Vilar.

Junto enviamos um Croky do local para melhor se entender o que a Junta pretende.

Esperançados em que poderemos contar com a generosidade da senhora e filhos, ficamos à espera que nos informe da sua tomada de decisão. Desde já, queremos que saiba que seja qual for a decisão que tomar teremos sempre a mesma consideração e estima. Cumprimentos.

Nojões, Real, 27 de Maio de 2024

O Presidente: _____