



ASSEMBLEIA DE FREGUESIA
FREGUESIA DE REAL

EDITAL

Assunto: ASSEMBLEIA ORDINÁRIA DO DIA 07 DE DEZEMBRO 2024

Real, 23 Novembro de 2024

Ao abrigo do disposto do nº 1 da Artigo 7º da Lei nº 169 /99, de 18 de Setembro, na sua mais recente atualização da Lei nº 7 A/ 2016, de 20/03, a Assembleia de Freguesia vai reunir ordinariamente no dia 07 de Dezembro de 2024, pelas 18H00, na sede da Junta de Freguesia de Real, tendo com a seguinte ordem de trabalhos.-----

- 1- Discussão de Aprovação do Orçamento da Receita e Despesa para o Ano de 2025;
- 2- Discussão e Aprovação das Grandes Opções do Plano para o Ano de 2025;
- 3- Período antes da ordem do dia.
- 4- Aprovação da ata anterior.
- 5- Informação sobre a atividade da junta;
- 6- Proposta para Topónimo no Gildinho;
- 7- Período destinado à intervenção do público

Real, 23 de Novembro de 2024,

O Presidente da Assembleia de Freguesia,


~~Junta de Freguesia de Real~~
(Alfredo Jorge Vieira Fernandes)
CASTELO DE PAIVA

Voto em
ATA em Minuta



**ASSEMBLEIA DE FREGUESIA
FREGUESIA DE REAL**

EDITAL

Assunto: ASSEMBLEIA ORDINÁRIA DO DIA 07 DE DEZEMBRO 2024

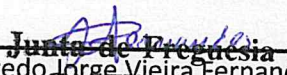
Real, 23 Novembro de 2024

Ao abrigo do disposto do nº 1 da Artigo 7º da Lei nº 169 /99, de 18 de Setembro, na sua mais recente atualização da Lei nº 7 A/ 2016, de 20/03, a Assembleia de Freguesia vai reunir ordinariamente no dia 07 de Dezembro de 2024, pelas 18H00, na sede da Junta de Freguesia de Real, tendo com a seguinte ordem de trabalhos.-----

- 1- Discussão de Aprovação do Orçamento da Receita e Despesa para o Ano de 2025;
- 2- Discussão e Aprovação das Grandes Opções do Plano para o Ano de 2025;
- 3- Período antes da ordem do dia.
- 4- Aprovação da ata anterior.
- 5- Informação sobre a atividade da junta;
- 6- Proposta para Topónimo no Gildinho;
- 7- Período destinado à intervenção do público

Real, 23 de Novembro de 2024,

O Presidente da Assembleia de Freguesia,


~~Junta de Freguesia de Real~~
(Alfredo Jorge Vieira Fernandes)
CASTELO DE PAIVA



**ASSEMBLEIA DE FREGUESIA
FREGUESIA DE REAL**

CONVOCATÓRIA

Assunto: ASSEMBLEIA ORDINÁRIA DO DIA 07 DE DEZEMBRO 2024

Real, 23 Novembro de 2024

Ao abrigo do disposto do nº 1 da Artigo 7º da Lei nº 169 /99, de 18 de Setembro, na sua mais recente atualização da Lei nº 7 A/ 2016, de 20/03, a Assembleia de Freguesia vai reunir ordinariamente no dia 07 de Dezembro de 2024, pelas 18H00, na sede da Junta de Freguesia de Real, tendo com a seguinte ordem de trabalhos.....

- 1- Discussão de Aprovação do Orçamento da Receita e Despesa para o Ano de 2025;
- 2- Discussão e Aprovação das Grandes Opções do Plano para o Ano de 2025;
- 3- Período antes da ordem do dia.
- 4- Aprovação da ata anterior.
- 5- Informação sobre a atividade da junta;
- 6- Proposta para Topónimo no Gildinho;
- 7- Período destinado à intervenção do público

Real, 23 de Novembro de 2024,

O Presidente da Assembleia de Freguesia,

Junta de Freguesia de Real
(Alfredo ~~CAETANO FERREIRA~~)



Freguesia de Real

Atividade da Junta de Freguesia de 14/09/2024 a 27/11/2024

- Limpeza do caminho da Ponte da Amieira para a corrida da Vindimas;
- Início do muro do Gildinho;
- Arranjo fuga de água dos Fontenários da Portelinha e Crasto;
- Arrumar lenha para as escolas;
- Construção do Fontenário de Nojões e Crasto
- Limpeza no caminho do Vilar e repor a calçada;
- Limpeza da E.N.222da Cruz da Carreira até à ponte do Concelho;
- Entregar lenha nas escolas;
- Limpeza do Cemitério e Adro, nos dias antecedentes ao dia de todos os Santos;
- Limpeza na Portelinha e Outeiro;
- Repor Calçada na Mó;
- Continuação do muro do Gildinho;

plO presidente

Junta de Freguesia de Real
CASTELO DE PAIVA



PROPOSTA

No âmbito da requalificação da rua do Gildinho, na zona das alminhas, a Junta de Freguesia de Real pediu ao executivo camarário que intercedesse junto da família do senhor padre Constantino Alves, para a cedência do terreno, onde outrora se situava a casa dos seus avós, para permitir a deslocação das alminhas para um lugar condigno e que desobstruísse a rua, a fim de permitir uma melhor mobilidade no local.

A Câmara Municipal, entrou em contacto com o senhor padre que, muito generosamente, acedeu vender o terreno por um preço simbólico.

No entanto, colocou, como condição, que o local fosse melhorado com a reconstrução parcial das ruínas da casa e que ao novo local fosse atribuído o nome dos seus avós, tendo proposto o seguinte topónimo; Praceta Joaquim Francisco Alves e Aurora Alves da Silva.

O senhor Presidente da Câmara concordou com as exigências do senhor padre Constantino, por entender que o novo espaço se tornará muito acolhedor e emprestará ao lugar um certo encanto.

Assim sendo, o executivo da Junta de Freguesia propõe à Assembleia de Freguesia a aprovação do topónimo, por considerar que se trata de um bom melhoramento para um Lugar desprotegido e muito distante da sede da Freguesia e Concelho.

Real, 22 de Novembro de 2024

O presidente: _____

O Secretário; _____

O Tesoureiro: _____



No âmbito da requalificação da rua do Gildinho, na zona das alminhas, a Junta de Freguesia de Real pediu ao executivo camarário que intercedesse junto da família do senhor padre Constantino Alves, para cedência do terreno, onde outrora se situava a casa dos seus familiares, para permitir deslocação das alminhas para um lugar condigno e que desobstruísse a rua, a fim de permitir uma melhor mobilidade no local.

A Camara Municipal, entrou em contacto como senhor padre que, muito generosamente, acedeu vender o terreno por um preço simbólico.

No entanto, colocou, como condição, que o local fosse melhorado coma reconstrução parcial das ruínas da casa e que ao novo local fosse atribuído o nome dos seus familiares, tendo proposto o seguinte topónimo; Praceta Joaquim Alves e Aurora Alves da Silva.

O senhor Presidente da Camara concordou com as exigências do senhor padre Constantino, por entender que o novo espaço se tornará muito acolhedor e emprestará ao lugar um certo encanto.

Assim sendo, o executivo da Junta de Freguesia propõe à Assembleia de Freguesia a aprovação do topónimo, por considerar que se trata de um bom melhoramento para um lugar desprotegido e muito distante da Freguesia e Conselho.

Real, 22 de Novembro de 2024

O presidente da Assembleia de Freguesia:

Alfredo Jorge Vieira Fernandes
Manuel Ferreira Soares Filho
António

Diana Sofia Duarte Nunes

Paulo Manuel Paulo Louro

Susana Jesus

Carla

Ana Catarina Gonçalves



Convite

Caros deputados da Assembleia de Freguesia de Real, vem respeitosamente convidar para o jantar de natal da Assembleia e Executivo, que terá lugar no salão Multiusos no final da reunião.

Todos os participantes poderão vir acompanhados das esposas ou outra pessoa.

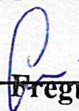
O jantar terá um custo de 15€ por acompanhante e será composto por, entradas, vitela/lombo assado no forno, bebidas, sobremesa e café.

Agradece-se a confirmação até ao dia 2 de Dezembro, imperfetivamente, por motivos logísticos, relacionados com a aquisição de bens alimentares.

Com os melhores cumprimentos

O executivo da Junta,

Real, 25 de Novembro 2024


— Junta de Freguesia de Real
CASTELO DE PAIVA



Ata nº 29

ASSEMBLEIA ORDINÁRIA
JUNTA DE FREGUESIA DE REAL

Aos dias sete do mês de dezembro de dois mil e vinte ^{quatro} ~~dois~~ se reuniu a Assembleia de freguesia de Real, no Salão da Junta, pelas dezoito horas, presidida por Alfredo Fernandes, secretariado por Manuel Pinho e Susana de Jesus, com a participação de Alfredo Gonçalves, Conceição Silva, Carlos Maurício Corvo, Diana Oliveira e Manuel Teixeira e com o executivo da Junta de Freguesia Carlos Alberto Moreira da Rocha, Presidente, António Oliveira Secretário e Sara Alves Tesoureiro, com a seguinte Ordem de Trabalhos:-----

Ponto 1:- Discussão de Aprovação da Receita e Despesa para o Ano de 2025-----

Ponto 2: Discussão e Aprovação das Grandes Opções do Plano para o Ano de 2025---

Ponto 3: Período Antes da Ordem do Dia:-----

Ponto 4: Aprovação do Mapa do Pessoal.-----

Ponto 5- Aprovação da Ata anterior:-----

Ponto 6 - Informação sobre a actividade da Junta:-----

Ponto 7 : Proposta para Topónimo no Gildinho:-----

Ponto 8: Período Destinado à Intervenção do Público-----

O senhor Presidente deu início à Ordem dos trabalhos, pondo à **discussão e aprovação o Ponto 1**, tendo-se inscrito os deputado(a)s Carlos Maurício, Diana Oliveira, Alfredo Gonçalves e Manuel Teixeira.-----

O senhor Carlos Maurício Corvo fez questão de dizer que gostaria de ver um relatório das obras a realizar no ano de 2025 para se saber o que iria ser feito. -----

O senhor presidente da Junta considerou a observação do senhor deputado muito oportuna e útil e informou que durante o ano de 2025 as pequenas obras de

proximidade iriam continuar com o esforço da Junta e que as grandes obras seriam da competência da Câmara e que tinha confiança em que o Município iria corresponder às expectativas, sobretudo no abastecimento de água em vários lugares da freguesia e muito especialmente o alargamento e pavimentação do lanço da Estrada Municipal entre o Gafanhão e Chão da Carraçosa. Contudo teceu algumas reservas quanto ao saneamento, parque do cemitério e Estratégia de Habitação, por serem obras muito caras e que carecem de apoio comunitário. Mas a esperança continua e as promessas mantêm-se de pé.-----

A senhora deputada Diana Oliveira perguntou a razão de o orçamento conter uma rubrica de 10.000 euros, que, no seu entender é demasiado uma vez que o cemitério ainda há pouco foi ampliado.-----

O senhor presidente da Junta informou que essa rubrica se mantém em aberto uma vez que é do interesse da Junta proceder à construção de Jazigos, para os quais já há projecto aprovado e pretendentes.-----

O senhor Manuel Teixeira deu os parabéns pela obra de requalificação do Largo das Alminhas do Gildinho. Chamou a atenção para um erro ortográfico na página 5 que se refere a “ capelas mortuárias” em vez de capela mortuária. Questionou o valor gasto na Capela Mortuária que, no seu entender foi elevado; Pediu informações sobre um milhão de euros que, tem ouvido falar, e que iria ser aplicado em Real, pela Câmara; do andamento do abastecimento de água à freguesia; da retificação da estrada municipal entre o Gafanhão e Chão da Carraçosa e da Estratégia de Habitação, que destina a construção de 16 fogos em Crasto e, ainda, sobre o plano de saneamento básico para a Freguesia.-----

O senhor Alfredo Fernandes perguntou a que se referia a cláusula “ venda de bens e serviços” e ao valor descrito. Perguntou pelo regulamento do Palco e que gostaria de poder apreciá-lo na próxima Assembleia.-----

O senhor Fábio, representante da Empresa de Contabilidade informou que a cláusula se refere a valores de alugueres de espaço para Cursos de Formação que decorrem nas instalações da Junta. O senhor presidente da Junta respondeu ao senhor deputado que o seu desejo seria correspondido com o Regulamento do Palco.-----

Posto o Ponto à aprovação, este foi aprovado com cinco votos a favor e uma abstenção.-----

O senhor Presidente da Assembleia colocou à discussão **e aprovação do ponto 2**-----

Este ponto não teve inscrições-----

Posto á votação foi aprovado com cinco votos a favor e uma abstenção-----

Ponto 3:-Período Antes da Ordem do Dia: -----

Inscreveram-se o senhor deputado Carlos Maurício e Alfredo Gonçalves-----

O senhor Alfredo Fernandes perguntou sobre o andamento das obras prometidas à Freguesia tais, como o saneamento, habitação, abastecimento de água e estrada municipal do Chão da Carraçosa.-----

O senhor presidente da Junta informou que o abastecimento a vários lugares da freguesia estava quase concluído, que a requalificação da estrada estava entregue à Pavi-Azemeis e que a construção das moradias estava dependente do IRU- instituto do Estado que distribui as verbas do PRR, para a habitação. Deu conta das várias obras de proximidade que a junta estava a fazer e das limpezas efectuadas.-----

O senhor deputado Carlos Maurício criticou as obras da ponte da Travessas, por acumularem no seu tabuleiro água da chuva e lamas, para a Junta fazer a proteção da torneira da água pública no Vale da Mota, junto do Parque Desportivo. Mostrou o seu descontentamento pelos materiais aplicados na obra de abastecimento de água a decorrer na freguesia. Perguntou por quem foi que colocou dois Malocs de recolha de lixo doméstico, na parte superior do Vale da Mota e se quem os colocou pediu algum esclarecimento aos moradores. Informou que os contentores do lixo estiveram dois dias completamente cheios. Chamou a atenção para um sinal, junto da Rua de Crasto, que está torto, Que foram despejados resíduos de construção civil na rua da Portela, no caminho que dá ao rio e que não permite o acesso fácil. Perguntou, também, se o executivo da Junta tinha algum projecto para o Centro Desportivo do Vale da Mota. Pediu que se elabore o regulamento do Palco. Solicitou à Junta de Freguesia que faça pressão junta das entidades para reforçar a fibra óptica que ainda é muito débil na freguesia. Perguntou porque a Assembleia não tinha sido convidada para a inauguração da inscrição " I love Gilde".-----

O senhor presidente da Junta informou que o problema da ponte das Travessas é da responsabilidade do construtor, pois ainda decorre o prazo de garantia, Contudo já sensibilizou o executivo camarário para resolver o assunto que não abona nada em termos de qualidade da obra. Prometeu resolver o problema da torneira e informou que já pediu à Câmara Municipal para ajudar a melhorar o Espaço desportivo. Contudo, a Junta irá, antes das férias proceder a alguns melhoramentos. Sim, era muito importante haver um espaço multiusos com capacidade para os eventos da freguesia e o Centro Desportivo do Vale da Mota oferece todas as condições para se transformar num local de convívio desportivo e lúdico. Relativamente aos Malocs, a Junta não foi tida nem achada sobre o assunto. Alguns moradores pediram explicações, por não concordarem. A Junta entendeu essas reclamações mas mais não pôde fazer. Vai proceder à limpeza do lixo no caminho entre a rua da Portela e a ponte das Tijosas. Os sinais que estão mal colocados e em mau estado vão ser removidos e

melhorados. Quanto ao palco, o regulamento será elaborado e levado à Assembleia. Relativamente à inauguração da inscrição de “ I love Gilde não houve nenhum convite formal nem à Junta nem à Assembleia, uma vez que aquele evento foi de carácter particular. Informou também que os engenheiros da Câmara nunca convidaram a Junta para visitar, nem se pronunciar sobre as obras de âmbito camarário a realizar na freguesia.-----

O senhor deputado Manuel Teixeira reforçou a ideia deixada pelo senhor deputado Maurício, relativamente às obras camarárias e disse que, se fosse presidente da Junta, não deixaria fazer nenhuma obra na freguesia sem o seu aval. Questionou a Junta sobre as obras que estão a ser realizadas na rua de Aldeia, em Nojões e sobre o alargamento e pavimentação da rua.-----

O senhor presidente da Junta informou que as obras a decorrer na Quinta da Aldeia e que confinam com a rua de Aldeia, estão devidamente licenciadas e cumprem os regulamentos camarários. A Câmara Municipal, logo que as obras terminem, com certeza que irá colocar conduta de água e um novo pavimento, na Rua de Aldeia e rua da Rata.-----

Ponto 4. Aprovação do Mapa de Pessoal-----

O senhor Presidente explicou a colocação da apreciação e aprovação deste ponto, que não estava na Ordem de Trabalhos, por entender da necessidade de se aprovar o novo mapa de pessoal, uma vez que ele foi aumentado com a entrada do senhor Fernando Tavares, que através de concurso público, passou da condição de precário para efetivo da Junta de Freguesia.-----

O senhor presidente da Junta deu explicações dos motivos e circunstâncias que levara a Junta de Freguesia a decidir pôr fim a um ciclo de precariedade em que se encontrava o trabalhador e admiti-lo com base na Lei de Precários. Também informou que toda a documentação está arquivada na Junta e poderá ser consultada.-----

Ponto 5- Aprovação da Acta Anterior:-----

Inscreeveu-se o senhor deputado Manuel Teixeira, que chamou a atenção de, por lapso, a página três da acta não ter sido enviada.-----

O senhor presidente da Assembleia pediu desculpa e foi prometido enviar o conteúdo da referida página em tempo oportuno.-----

Posto à votação foi aprovado por maioria com sete votos a favor e duas abstenções.----

Ponto 6- Informação Sobre a Actividade da Junta-----

Neste ponto não houve inscrições-----

Ponto 7. Discussão e Aprovação de nova Toponímia no Lugar do Gildinho.-----

--

Inscreveu-se o deputado Carlos Maurício que propôs uma alteração na proposta com o seguinte teor: onde se lê “ avós” passar a ler-se “ seus familiares “.-----

A alteração e a proposta da criação de uma nova praça no lugar do Gildinho, depois de discutida e apreciada foi aprovada por unanimidade.-----

Ponto 8:- Intervenção do Público:-----

Inscreveram-se o senhor Mário Fernandes, O senhor vereador Dr. Vitor Quintas, o deputado Municipal Jorge Quintas e o senhor vice-presidente da Câmara Municipal José António Vilela.-----

O senhor Mário Fernandes criticou a fraca qualidade da água fornecida pela Câmara em alguns lugares da freguesia, especialmente na Mó e arredores e congratulou-se com as obras realizadas pela Junta, tendo em conta os poucos recursos. Disse não concordar com a transformação do parque desportivo do Vale da Mota em espaço Multiusos e que o palco , no tempo do mandato de Filipe Valente, o palco era alugado, menos na freguesia e para a Câmara Municipal.

O senhor vereador Dr. Vitor Quintas salientou o facto de, enquanto presidente da Junta, nunca ter sido informado previamente das obras a realizar pela Câmara na freguesia. Louvou a Assembleia de Freguesia pela maneira como decorrem, salientando a harmonia e respeito nos debates. Disse que a água que é depositada nos recipientes de Penela e Anca, onde ainda não chegou o abastecimento público, é tratada e não põe em perigo a saúde pública. Disse que o Palco foi comprado com a ajuda das comissões de festa, menos de uma que não quis participar. Entende que, em vez de se remodelar o palco existente seria melhor comprar um mais pequeno. Por fim desejou Boas Festas aos presentes.

O senhor deputado Municipal Jorge Quintas informou que tem sérias dúvidas que o saneamento seja feito, pelo menos este ano. No seu entender uma ETAR fica muito dispendiosa, sobretudo a sua manutenção. Também desejou boas Festas.

O senhor vice – presidente da Câmara realçou os investimentos realizados na freguesia, que iria verificar a posição dos Malocs, no Vale da Mota, que o projecto de saneamento tinha sido reprovado pelo Instituto de Estradas e que a construção das casas estava dependente da autorização do IRU, que tem a responsabilidade de autorizar o investimento. Desejou boas Festas a todos.

Finda a discussão e aprovação da Ordem dos Trabalhos e nada havendo mais a discutir o senhor Presidente da Assembleia Alfredo Fernandes deu por encerrados os trabalhos

pelas vinte hora e vinte minutos dos quais mandou lavrar uma acta que vai ser lida e aprovada na próxima Assembleia.

O Presidente da Assembleia

Alfredo Jorge Vieira Fernandes

(Alfredo Fernandes)

**Junta de Freguesia de Real
CASTELO DE PAIVA**